

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:



ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.



LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.



PUISTO.



RAUTATIEALUE.



ALUE JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.



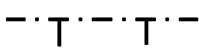
3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



KORTTELIN, KORTTELINDSAN JA ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



POIKKIVIIVA OSOITTAA RAJAN SEN PUOLEN, JOHON MERKINTÄ KOHDISTUU.



OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

29

KORTTELIN NUMERO.

2

OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.

II

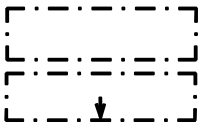
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

I u 1/2

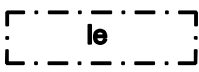
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e = 0,40

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.



RAKENNUSALA.



NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.

LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTAVA ALUEEN OSA.



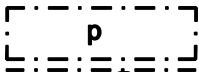
ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



ISTUTETTAVA TAI SÄILYTETTÄVÄ PUURIVI.



AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.



PYSÄKÖIMISPAIKKA.



JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



ERITASORISTEYS.



ALUEELLE ON RAKENNETTAVA MELUESTE. MERKINTÄ OSOITTAA ESTEEN LIKIMÄÄRÄISEN SIJAINNIN.



SUOJELTAVA RAKENNUS.

RAKENNUKSISSA SUORITETTAVIEN KORJAUS- JA MUUTOSTÖIDEN, KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTOSTEN SEKÄ TÄYDENNYSRAKENTAMISEN JA ALUEELLA TEHTÄVIEN TOIMENPITEIDEN TULEE OLLA SELLAISIA, ETTÄ ALUEEN RAKENNUSHISTORIAALLISESTI/KULTTUURIHISTORIAALLISESTI/ ARVOKAS LUONNE SÄILYY. RAKENNUKSEN KORJAUS- JA MUUTOSTOIMENPITEET TULEE TEHDÄ SITEN, ETTEI HÄVITETÄ JULKISIVUJEN ARKKITEHTONISESTI ARVOKKAITA TUNNUSPIIRTEITÄ, JOITA OVAT KOKONAISHAHMO, KATTOMUOTO, PINTAMATERIAALIT, KORISTEELLISET YKSITYISKOHDAT, IKKUNOIDEN RUUTUJAKO (MRL 117§). ALUEELLA EI SAA TEHDÄ SELLAISIA TOIMENPITEITÄ, JOTKA VÄHENTÄVÄT SEN SUOJELUARVOA.